

EXEKUTORSKÝ ÚŘAD CHRUDIM
SOUDNÍ EXEKUTOR Mgr. PETR JAROŠ

Škroupova 150, 537 01 Chrudim, tel. 469 623 238 e-mail: info@exekucejaros.cz

Č.j: 129 EX 2036/09-58

Soudní exekutor Mgr. Petr Jaroš, Exekutorský úřad Chrudim se sídlem Škroupova 150, 537 01 Chrudim, pověřený provedením exekuce na základě usnesení Okresního soudu v Kroměříži ze dne 25.05.2009, č.j.: 10Nc 4964/2009-9, kterým byla nařízena exekuce podle vykonatelného notářského zápisu vydaného JUDr. Petr Skopal, notář dne 10.10.2008, č.j.: NZ 616/2008,N 852/2008 , k uspokojení pohledávky

oprávněné: ALFA 77 s.r.o., se sídlem Makovského 1392/2b, Praha 6, IČ: 28892852

proti povinnému:

1/ Odstrčil Karel, bytem Dřínov 50, Dřínov 132, IČ: 10592971, RČ: 570512/---;

2/ Odstrčilová Anna, bytem Dřínov 50, Dřínov 132, RČ: 536014/---

ve výši 169.000,-- Kč s příslušenstvím a dále i nákladů této exekuce, které v průběhu řízení vzniknou,

vydává usnesení o nařízení dalšího dražebního jednání
(dražební vyhláška-opakovaná dražba)

I.

Dražební jednání se uskuteční dne 05.04.2013 v 10:00 hodin v Chrudimi, Škroupova 150, 1.patro, kancelář soudního exekutora.

II.

Předmětem dražby jsou nemovitosti ve společném jmění manželů povinného 1/ a povinného 2/:

- pozemky p.č. 243, 244,

- rod. dům č.p. 50 (Dřínov) na pozemku p.č. 244,

vše zapsané na LV 163 vedeném u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, pro obec Dřínov a katastrální území Dřínov u Kroměříže

III.

Výsledná cena dražených nemovitostí činí pro nemovitosti částku 480.000,-Kč (slovy čtyřistaosmdesát tisíc korun českých)

IV.

Nejnižší podání se stanoví ve výši jedné poloviny výsledné ceny nemovitostí a jejího příslušenství, práv a jiných majetkových hodnot patřících k dražebnímu celku, a to částkou 240.000,-Kč (slovy dvě stě čtyřicet tisíc korun českých)

V.

Výši jistoty stanoví soudní exekutor v částce 20.000,- Kč (slovy dvacet tisíc korun českých). Zájemci o koupi dražených nemovitostí jsou povinni zaplatit jistotu před zahájením dražby buď v hotovosti do poklady soudního exekutora, nebo platbou na účet soudního exekutora vedený u GE Money Bank a.s., č.ú. 176974028/0600, variabilní symbol 20360958. K platbě na účet soudního exekutora lze přihlídnout jen tehdy, bylo-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že na účet soudního exekutora také došla. **Zájemci o dražbu jsou povinni před zahájením dražebního jednání prokázat úhradu stanovené jistoty.**

VI.

Práva a závady spojené s nemovitostmi :

VII.

Závady, které prodejem nemovitostí v dražbě nezaniknou, jsou věcná břemena, o nichž to stanoví zvláštní předpisy, nájem bytu a další věcná břemena a nájemní práva, u nichž zájem společnosti vyžaduje, aby nemovitost zatěžovala i nadále (§ 336a odst.1 a 2 o.s.ř.): - žádné (zanikají všechny)

VIII.

Vydražitel je oprávněn převzít vydraženou nemovitost s příslušenstvím dnem následujícím po vydání usnesení o příklepu. O tom je vydražitel povinen vyrozumět soudního exekutora. Vydražitel se stává vlastníkem vydražené nemovitosti s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu (§ 336l odst. 1 a 2 o.s.ř.).

IX.

IX. Účinky spojené se zahájením prvního dražebního jednání zůstávají zachovány i pro další dražební jednání. Osoby, které neuplatnily svá práva podle ust § 336b odst. 2 písm. i) až l) os.ř. do zahájení prvního dražebního jednání (příhláška pohledávky, právo na vyloučení věci z výkonu rozhodnutí, předkupní právo), nemohou už tato práva uplatnit do zahájení dalšího dražebního jednání. Soudní exekutor vyzývá věřitele, kteří doručili svou přihlášku pohledávky vůči povinnému, aby tuto vyčíslili včetně příslušenství ke dni dalšího dražebního jednání.

P o u č e n í : Proti tomuto usnesení lze podat odvolání do 15 dnů od jeho doručení ke Krajskému soudu v Brně, prostřednictvím podepsaného soudního exekutora.

Odvolání proti výrokům uvedeným v bodě I., II., VI., VIII., IX. není přípustné.

V Chrudimi dne 04.03.2013

Mgr. Petr Jaroš
Soudní exekutor